REWITALIZACJA WE WŁOCŁAWKU

ŚRÓDMIEŚCIE

Śródmieście na drodze do zmian

- opracowanie narzędzi aktywizacji zawodowej i społecznej mieszkańców centrum Włocławka

www.rewitalizacja.wloclawek.eu

Włocławek, 15 – 16 maja 2018 roku

REWITALIZACJA
WE WŁOCŁAWKU

ŚRÓDMIEŚCIE

- Włocławek z projektem „*Śródmieście na drodze do zmian - opracowanie narzędzi aktywizacji zawodowej i społecznej mieszkańców centrum Włocławka*" zgłosił się do konkursu **Modelowa Rewitalizacja Miast** ogłoszonego przez Ministerstwo Rozwoju w 2015 roku.

- Projekt Włocławka na 57 zgłoszonych zajął **pierwsze miejsce** otrzymując 579 pkt. Miasto otrzyma **dofinansowanie w wysokości 1 185 198,30 zł**.

- **Wartość projektu: 1 316 887,00 zł**

www.rewitalizacja.wloclawek.eu

Włocławek, 15 – 16 maja 2018 roku

REWITALIZACJA
WE WŁOCŁAWKU

ŚRÓDMIEŚCIE

Konkurs Modelowa Rewitalizacja Miast miał na celu wsparcie samorządów w procesie przygotowania programów oraz modelowych rozwiązań w zakresie rewitalizacji, z których będą mogły korzystać także inne samorządy. Oceniane propozycje dotyczyły przede wszystkim kształtowania przestrzeni miejskiej, mieszkalnictwa, partycypacji społecznej, ochrony i wykorzystania potencjału dziedzictwa kulturowego oraz ożywienia gospodarczego.

REWITALIZACJA
WE WŁOCŁAWKU

ŚRÓDMIEŚCIE

Wiceminister Paweł Chorąży w następujący sposób wypowiedział się w zakresie konkursu.

Zależy nam na tym, aby pomoc resortu rozwoju służyła nie tylko przygotowaniu doskonałych modeli rewitalizacji w wybranych 20 miastach, ale doświadczenie, wiedza i innowacyjność tych miast ma jak najlepiej służyć wszystkim gminom w Polsce, które podejmują wyzwanie prawdziwej rewitalizacji

REWITALIZACJA
WE WŁOCŁAWKU

ŚRÓDMIEŚCIE

- Od 8 grudnia 2016 roku do 12 lutego 2017 roku trwały konsultacje społeczne projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Przygotowanie projektu uchwały zostało poprzedzone diagnozą rozmieszczenia i natężenia niekorzystnych zjawisk społeczno-gospodarczych w tym m. in. bezrobocie, ubóstwo, przestępczość, edukacja, uczestnictwo w życiu publicznym i kulturalnym, przedsiębiorczość, natężenie hałasu, stan zabudowy, infrastruktura techniczna.

- Po zakończeniu procesu partycypacji przygotowano Raport z przeprowadzonych konsultacji społecznych. Wykorzystane formy konsultacji to m.in. spotkania dyskusyjne, spacer badawczy, spotkania z mieszkańcami, przedstawicielami instytucji, przedsiębiorców.

REWITALIZACJA
WE WŁOCŁAWKU

ŚRÓDMIEŚCIE

- **27 marca 2017** roku podczas XXX Sesji Rady Miasta została przyjęta **Uchwała nr XXX/44/2017** Rady Miasta Włocławek w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Miasta Włocławek.

- Rewitalizacja zgodnie z Ustawą z dnia **9 października 2015** roku o rewitalizacji stała się zadaniem własnym gminy.

- Powierzchnia obszaru rewitalizacji wynosi **42,7 ha.** (0,5 % całkowitej powierzchni Włocławka i 1,39 terenu zurbanizowanego)

- W obszarze rewitalizacji zameldowanych jest **5 348 mieszkańców**, co stanowi 5% ogółu ludności Włocławka (stan na 19.09.2016)

REWITALIZACJA
WE WŁOCŁAWKU

Obszar rewitalizacji Włocławka

na tle obszaru zdegradowanego

- kolor niebieski
  – obszar rewitalizacji

- kolor czerwony
  – obszar zdegradowany

www.rewitalizacja.wloclawek.eu

Włocławek, 15 – 16 maja 2018 roku

REWITALIZACJA
WE WŁOCŁAWKU

Obszar rewitalizacji Włocławka

ŚRÓDMIEŚCIE

www.rewitalizacja.wloclawek.eu

Włocławek, 15 – 16 maja 2018 roku

W dniu 24 kwietnia 2017 roku nastąpiło podjęcie uchwały Rady Miasta Włocławek Nr XXXI/62/2017 w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek. W celu pogłębienia analiz będących podstawą podjęcia ww. uchwały opracowano **„Szczegółową diagnozę obszaru rewitalizacji Włocławka”**.

REWITALIZACJA
WE WŁOCŁAWKU

ŚRÓDMIEŚCIE

W ramach przeprowadzenia procesu programowania wypracowano z interesariuszami rozwiązania i projekty mające na celu wyprowadzenie obszaru rewitalizacji ze stanu kryzysowego (w tym 360 godzin warsztatów, spotkań konsultacyjnych).
W dniach od 18 września do 9 października 2017 roku trwał **otwarty nabór przedsięwzięć do Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Włocławek na lata 2018-2028**. W wyniku prowadzonych działań ostatecznie na liście głównych zamierzeń rewitalizacyjnych znalazły się **64 przedsięwzięcia**, w tym **92 projekty** na kwotę **234 776 848,32 zł**

REWITALIZACJA
WE WŁOCŁAWKU

ŚRÓDMIEŚCIE

LOGIKA INTERWENCJI GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI MIASTA WŁOCŁAWEK NA LATA 2018-2028

	sfera społeczna	sfera gospodarcza	sfera przestrzenno-funkcjonalna i środowiskowa	sfera techniczna
Zdiagnozowane problemy	ubóstwo, bezrobocie, wykluczenie społeczne, przestępczość, niski poziom edukacji i uczestnictwa w kulturze	niski poziom przedsiębiorczości, duża ilość usług charakterystycznych dla obszarów zdegradowanych	niewystarczająca jakość terenów publicznych, w tym deficyt miejsc zieleni i placów zabaw, zanieczyszczenie powietrza, hałas spowodowany dominacją samochodów w przestrzeni	niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną, zły stan techniczny budynków

PRZYWRÓCIĆ WITALNOŚĆ ŚRÓDMIEŚCIU

Cele strategiczne	**1. Przywrócić mieszkańcom poczucie sprawczości**	**2. Pobudzić i wesprzeć przedsiębiorczość lokalną**	**3. Ukształtować w centrum Włocławka przyjazną przestrzeń**	**4. Stworzyć godziwy standard techniczny**
Cele operacyjne	1.1. Aktywizować lokalną społeczność	2.1. Ułatwiać działalność przedsiębiorcom z obszaru	3.1. Kształtować przestrzeń inkluzywną, bezpieczną i dostosowaną do potrzeb różnych grup użytkowników	4.1. Poprawić stan techniczny przestrzeni zamieszkania
	1.2. Rozwijać istniejące więzi społeczne, budować otwartość i szerszą sieć relacji: kultura, sport, edukacja	2.2. Kształtować postawę przedsiębiorczą.	3.2. Podnosić jakość powietrza przez własciwe planowanie zieleni i ograniczenie zanieczyszczeń	4.2. Poprawić stan techniczny infrastruktury publicznej
	1.3. Zmienić wizerunek obszaru			

www.rewitalizacja.wloclawek.eu

Włocławek, 15 – 16 maja 2018 roku

REWITALIZACJA
WE WŁOCŁAWKU

Wizja obszaru rewitalizacji

ŚRÓDMIEŚCIE

W 2028 roku Śródmieście jest miejscem tętniącym życiem, którego gospodarzami są dumni ze swego otoczenia, aktywni zawodowo i zaangażowani w sprawy społeczności lokalnej mieszkańcy. Estetyczna zabudowa Śródmieścia i dopasowana do potrzeb użytkowników przestrzeń między budynkami przyciąga i inspiruje. Tu dobrze się mieszka, pracuje, uczy i spędza wolny czas. Ruch samochodowy w Śródmieściu nie dominuje nad pieszym, a zielone miejsca zachęcają do odpoczynku. Mieszkańców i turystów przyciąga bogata oferta kulturalna i różnorodne usługi. Śródmieście jest bezpieczne i zadbane, z mieszkaniami i lokalami usługowymi o dobrym standardzie.

- **W ramach procesu przygotwania GPR opracowano program wychodzenia z zadłużenia**

- **Wykonano analizę zasadności wyznaczenia Specjalnej Strefy Rewitalizacji** z rekomendacjami wykorzystania dostępnych narzędzi, a także **analizy** możliwości **wykorzystania ppp (partnerstwa publiczno prywatnego)** z propozycjami działań i analizą zagrożeń dla procesu rewitalizacji

REWITALIZACJA
WE WŁOCŁAWKU

ŚRÓDMIEŚCIE

- Ponadto w ramach realizacji projektu opracowano **zasady funkcjonowania funduszu wsparcia remontów** z przewodnikiem remontowym dla inwestorów.
- Opracowano **system zachęt dla najemców** lokali użytkowych
- Opracowano **katalog standardów mieszkaniowych** i organizacji przestrzeni
- Opracowano **program rozwoju przedsiębiorczości**
- Zbudowano **interaktywną mapę funkcjonalną** dla obszaru rewitalizacji z systemem monitorowania efektów realizacji GPR-u w latach 2018-2028.

REWITALIZACJA
WE WŁOCŁAWKU

ŚRÓDMIEŚCIE

Przy współpracy ze Stowarzyszeniem Architektów Polskich Oddział Bydgoszcz przeprowadzono **otwarty, jednoetapowy konkurs realizacyjny na rozbudowę, przebudowę i zmianę sposobu użytkowania budynku przy ul. 3 Maja 18 we Włocławku na Centrum Rewitalizacji**.
Jego zwycięzca opracował dokumentację techniczną i wykonawczą przebudowy tego obiektu.

REWITALIZACJA
WE WŁOCŁAWKU

Centrum Rewitalizacji przy ul. 3 Maja 18

ŚRÓDMIEŚCIE

www.rewitalizacja.wloclawek.eu

Włocławek, 15 – 16 maja 2018 roku

REWITALIZACJA
WE WŁOCŁAWKU

Centrum Rewitalizacji przy ul. 3 Maja 18

ŚRÓDMIEŚCIE

TAK BĘDZIE

www.rewitalizacja.wloclawek.eu

Włocławek, 15 – 16 maja 2018 roku

REWITALIZACJA
WE WŁOCŁAWKU

Centrum Rewitalizacji przy ul. 3 Maja 18

ŚRÓDMIEŚCIE

TAK BĘDZIE

www.rewitalizacja.wloclawek.eu

Włocławek, 15 – 16 maja 2018 roku

REWITALIZACJA
WE WŁOCŁAWKU

ŚRÓD MIEŚCIE

Centrum Rewitalizacji

W budynku przy ul. 3 Maja 18
w **Centrum Rewitalizacji** znajdzie swoją siedzibę:

- Centrum aktywizacji i przedsiębiorczości,
- Kawiarnia obywatelska i podwórko partycypacyjne,
- Mieszkania dla uzdolnionych absolwentów,
- Studio i mieszkanie dla artystów pracujących w ramach programu rezydencjalnego,
- Lokalna Grupa Działania.

REWITALIZACJA
WE WŁOCŁAWKU

ŚRÓD MIE ŚCIE

Działania towarzyszące:

Program budowania dobrego wizerunku, w tym:

- **program identyfikacji wizualnej** – głosami mieszkańców zostało wybrane logo procesu rewitalizacji. Wykonano projekt logo dla procesu rewitalizacji, szablon plakatu, szablon ulotki, naklejkę, projekt koszulki, gazetki i dyplomu, wizytówki, tablicy kierunkowej w mieście, szablon newslettera
- **gazeta/portal dla Śródmieścia** – raz w tygodniu wydawany jest newsletter z najważniejszymi informacjami dot. rewitalizacji
- proces rewitalizacji we Włocławku posiada **stronę internetową rewitalizacja.wloclawek.eu**, na której znajdują się bieżące informacje o działaniach podejmowanych na rzecz zmiany Śródmieścia

REWITALIZACJA
WE WŁOCŁAWKU

ŚRÓDMIEŚCIE

Mikrogranty - wsparcie projektów lokalnych

Od 1 sierpnia 2017 roku trwa nabór wniosków na wsparcie projektów lokalnych, w których swój projekt mogą zgłosić mieszkańcy realizujący zadania na rzecz mieszkańców Śródmieścia. Celem jest zaangażowanie mieszkańców w sprawy Śródmieścia. Kwota dofinansowania nie może przekraczać 2500 złotych. Dotychczas zrealizowano cztery projekty.

Gwoździarnia – kino plenerowe

Ekologiczne zagospodarowanie terenu wokół szkoły

www.rewitalizacja.wloclawek.eu

Włocławek, 15 – 16 maja 2018 roku

REWITALIZACJA
WE WŁOCŁAWKU

ŚRÓDMIEŚCIE

Seniorzy dla Śródmieścia

Śródmiejskie obchody Dnia Kobiet

www.rewitalizacja.wloclawek.eu

Włocławek, 15 – 16 maja 2018 roku

REWITALIZACJA
WE WŁOCŁAWKU

ŚRÓDMIEŚCIE

Co jeszcze?

- **wizyty studyjne** (1 osoba, Francja)
- **studia podyplomowe** (7 osób, Szkoła Główna Handlowa w Warszawie, kierunek: Rewitalizacja miast – organizacja i finansowanie)
- tygodniowe **staże** (2 osoby, Urząd Miejski w Dobiegniewie, Fundacja Fabryka UTU Toruń)
- **konkursy** – wyłoniono zwycięzców gry miejskiej poświęconej tematyce rewitalizacyjnej, skierowanej do szkół ponadgimnazjalnych we Włocławku.
- prowadzenie **Kawiarni Obywatelskiej**

REWITALIZACJA
WE WŁOCŁAWKU

ŚRÓDMIEŚCIE

Kawiarnia Obywatelskia

Od **grudnia 2016** roku funkcjonuje pod adresem **3 Maja 9** kawiarenka obywatelska **„Śródmiescie Cafe”**. Jest to miejsce do badania potrzeb i oczekiwań włocławian, otwartym na inicjatywy społeczne oraz stanowiącym centrum animacyjne obszaru rewitalizowanego.

TAK BYŁO

REWITALIZACJA
WE WŁOCŁAWKU

Kawiarnia Obywatelskia

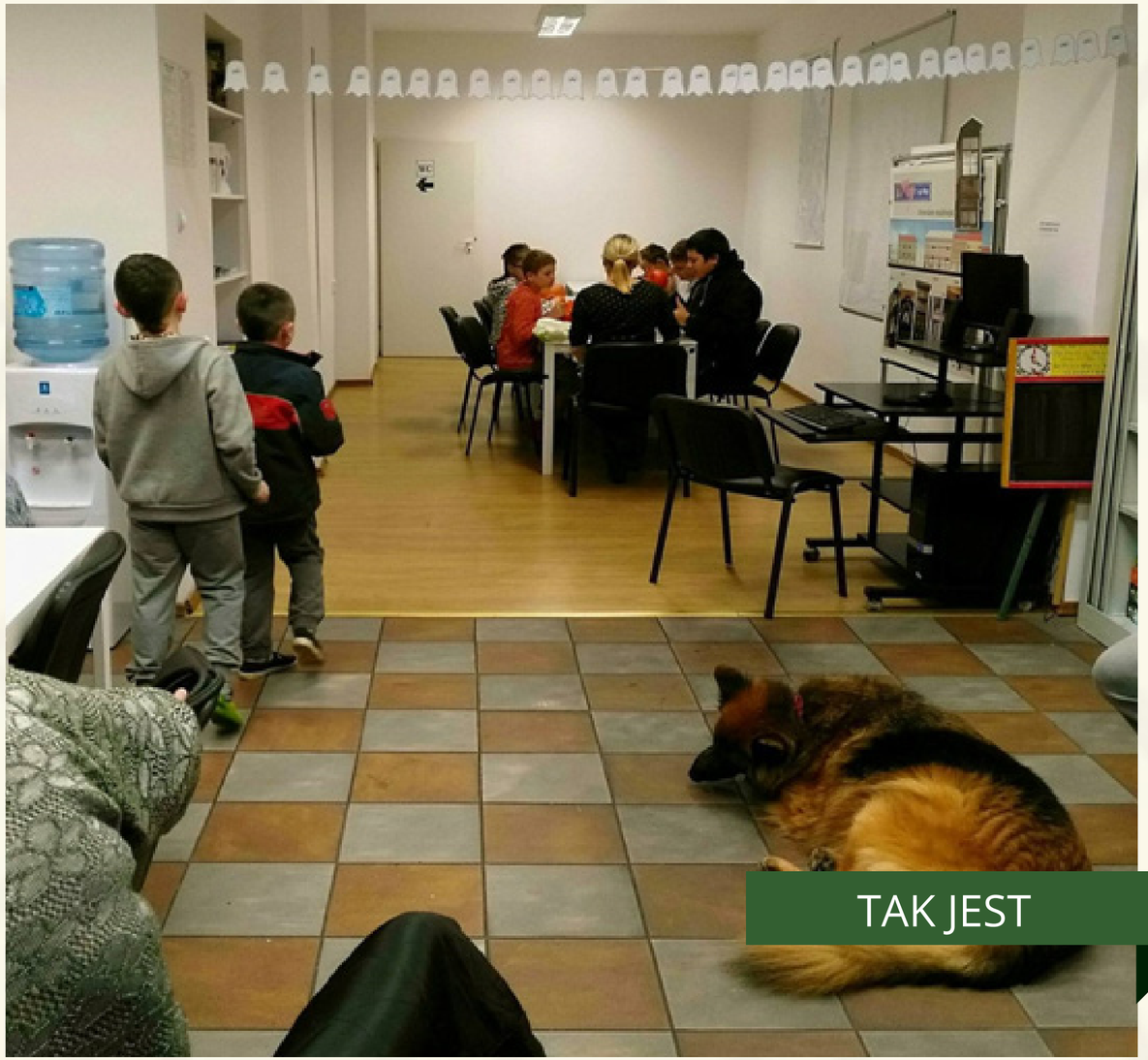
TAK JEST

www.rewitalizacja.wloclawek.eu

Włocławek, 15 – 16 maja 2018 roku

REWITALIZACJA
WE WŁOCŁAWKU

Kawiarnia Obywatelskia



TAK JEST

www.rewitalizacja.wloclawek.eu

Włocławek, 15 – 16 maja 2018 roku

REWITALIZACJA
WE WŁOCŁAWKU

Śródmieście Cafe przy ul. 3 Maja 9

ŚRÓDMIEŚCIE

- w ciągu 4 ostatnich miesięcy kawiarnię odwiedziły **2 873 osoby**
- miejsce spotkań, dyżurów, konsultacji, wydarzeń organizowanych przez różne podmioty
- planowane jest wyłonienie operatora kawiarni w drodze konkursu dla organizacji pozarządowych w oparciu o najlepszy program animacyjny dla obszaru rewitalizacji
- więcej informacji na temat działalności kawiarni podczas jutrzejszej wizyty w tym miejscu

REWITALIZACJA
WE WŁOCŁAWKU

ŚRÓDMIEŚCIE

Dziękuję za uwagę

dr Barbara Moraczewska
Pełnomocnik Prezydenta ds. rewitalizacji

ŚRÓDMIEŚCIE