



INSTYTUT
METROPOLITALNY

SEMINARIUM EKSPERCKIE

**Przygotowanie i przeprowadzenie procesu
rewitalizacji. Pierwsze doświadczenia
samorządów i rekomendacje ekspertów**



Fundusze
Europejskie
Pomoc Techniczna



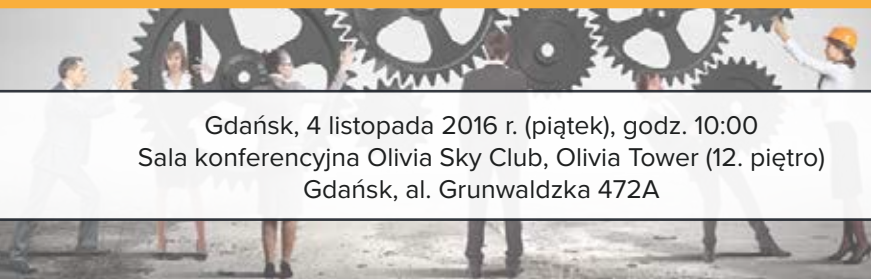
Obszar Metropolitalny
Gdańsk Gdynia Sopot

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Seminarium jest współfinansowane jest ze środków Unii Europejskiej w ramach
Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020

Gdańsk, 4 listopada 2016 r. (piątek), godz. 10:00
Sala konferencyjna Olivia Sky Club, Olivia Tower (12. piętro)
Gdańsk, al. Grunwaldzka 472A



PRZEDMIOT



18 listopada 2015 r. weszła w życie ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r., poz. 1777 ze zm.). Instytut Metropolitalny uczestniczył w pracach nad tą regulacją jeszcze przed jej uchwaleniem poprzez organizację seminarium eksperckiego pt. "Rewitalizacja obszarów zdegradowanych. Uwagi do propozycji prawnej regulacji", które odbyło się 15 maja 2015 r. w Gdańsku. Seminarium zostało wysoko ocenione wśród jego uczestników.

W nowej rzeczywistości prawnej, po wejściu w życie ustawy o rewitalizacji, pogłębiona debata jest równie potrzebna. W szczególności dyskusja będzie ogniskowała się wokół takich aktualnych tematów jak: **delimitacja obszarów zdegradowanych i obszarów rewitalizacji** oraz **gminny program rewitalizacji**. W tym aspekcie seminarium będzie miało na celu nie tylko podsumowanie dotychczasowych działań i pomysłów, ale także wypracowanie takich rekomendacji, które zachęcą inne gminy do podjęcia na swoim obszarze procesu rewitalizacji. Zasygnalizowany zostanie również wątek **kolejnego etapu procesu rewitalizacji**, czyli wdrażania szczególnych narzędzi takich jak specjalna strefa rewitalizacji, miejscowy plan rewitalizacji oraz innych możliwości jakie daje nowa ustawa.

Seminarium jest adresowane nie tylko do gmin, ale także do organizacji pozarządowych, spółdzielni socjalnych, podmiotów reintegracyjnych, a ponadto do środowisk naukowych i eksperckich.

RADA PROGRAMOWA



Organ składający się z naukowców i ekspertów, którzy ze względu na swój dorobek lub doświadczenie zawodowe dają rękojmię wysokiego poziomu merytorycznego seminarium. W skład Rady Programowej wchodzi następujące osoby:

dr Jakub H. Szlachetko, przewodniczący Rady Programowej

– prawnik, administratywista, Przewodniczący Rady Instytutu Metropolitalnego, pracownik naukowo-dydaktyczny Uniwersytetu Gdańskiego, autor publikacji i referatów z zakresu prawa planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz partycypacji społecznej

dr hab. Iwona Sagan, prof. UG - geograf, kierownik Katedry Geografii Ekonomicznej Uniwersytetu Gdańskiego, koordynator Centrum

Doskonałości RE COURSE, autorka wielu publikacji z zakresu m.in. polityki miejskiej i regionalnej oraz społeczno-ekonomicznego rozwoju obszarów metropolitalnych

dr inż. arch. Łukasz Pancewicz - urbanista, pracownik naukowo-dydaktyczny Wydziału Architektury Politechniki Gdańskiej, doświadczony

praktyk w dziedzinie projektowania urbanistycznego, pracował m.in. w Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Łodzi, obecnie współprowadzi firmę a2p2 architecture & planning.

arch. Anna Łoziak - urbanistka i planistka przestrzenna, pracownik Pomorskiego Biura Planowania Regionalnego (jednostki samorządu

województwa pomorskiego)

Paweł Orłowski - prawnik, były podsekretarz stanu w Ministerstwie

Infrastruktury i Rozwoju, były wiceprezydent Sopotu, obecnie członek Zarządu Województwa Pomorskiego

Rajmund Ryś - były dyrektor Departamentu Polityki Przestrzennej

w Ministerstwie Infrastruktury i Rozwoju, wieloletni urzędnik państwowy i konsultant z zakresu kwestii infrastrukturalnych

Michał Guć - ekonomista, inżynier budownictwa lądowego, wiceprezydent

Gdyni odpowiedzialny m.in. za programy rewitalizacji, autor wielu publikacji i ekspertyz z zakresu społeczeństwa obywatelskiego, administracji publicznej, partycypacji społecznej, organizacji pozarządowych i ekonomii społecznej

PROGRAM



- 10:00-10:10 – otwarcie seminarium
- 10:10-10:30 – wykład inauguracyjny: Paweł Orłowski, „**Dlaczego warto rewitalizować?**”
- 10:30-12:30 – I panel ekspercki: „**Przygotowanie procesu rewitalizacji**”
- 12:30-12:45 – przerwa kawowa
- 12:45-14:45 – II panel ekspercki: „**Przeprowadzanie rewitalizacji za pomocą ustawowych narzędzi**”
- 14:45-15:00 – podsumowanie dyskusji, zamknięcie seminarium
- 15:00-15:45 – obiad, dyskusja w kularach

PANELE

Dyskusja w ramach seminarium została podzielona na trzy części:

WYKŁAD INAUGURACYJNY

PAWEŁ ORŁOWSKI, *DLACZEGO WARTO REWITALIZOWAĆ?*

Wydarzenie otworzy wypowiedź byłego podsekretarza stanu w Ministerstwie Infrastruktury i Rozwoju, Pawła Orłowskiego, który podczas swojej pracy w resorcie nadzorował m.in. przygotowanie projektu ustawy o rewitalizacji. Ponieważ rewitalizacja jest fakultatywnym zadaniem gminy, wystąpienie wprowadzające do dyskusji skupi się na wskazaniu istotnych argumentów przemawiających za podjęciem przez gminę wysiłku, aby skutecznie skorzystać z możliwości jakie daje nowa ustawa. Wykład będzie też znakomitym wstępem do dyskusji w panelach, które tematycznie odzwierciedlają kolejne etapy procesu rewitalizacji.



PANEL I – PRZYGOTOWANIE PROCESU REWITALIZACJI.

MODERATOR: DR HAB. IWONA SAGAN, PROF. UG

Wyprowadzenie obszaru ze stanu kryzysowego stanowi pewien proces, który powinien być odpowiednio zaplanowany. Programowanie procesu rewitalizacji, poprzedzone wyznaczeniem granic obszaru zdegradowanego, a następnie obszaru rewitalizacji w drodze uchwały stanowiącej akt prawa miejscowego, odbywa się zasadniczo w dokumencie o charakterze strategicznym - **gminnym programie rewitalizacji (GPR)**. Należy w nim zawrzeć m.in. diagnozę obszaru rewitalizacji, ale także cele podjęcia procesu i wizję obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji. Już na tym etapie uwzględnić trzeba również planowane działania wraz z szacunkowymi ramami finansowania, systemem zarządzania oraz monitorowania i oceny GPR. Wielowymiarowość omawianego dokumentu powoduje konieczność podjęcia szerokiej dyskusji na temat merytorycznych oraz formalnych aspektów sporządzania GPR. Ponadto warto się pochylić nad kwestią partycypacji społecznej – jak w praktyce funkcjonuje i czy ma realne przełożenie na programowanie procesu rewitalizacji.

PANEL II. PRZEPROWADZANIE REWITALIZACJI ZA POMOCĄ USTAWOWYCH NARZĘDZI

MODERATOR: PAWEŁ ORŁOWSKI

Ustawa o rewitalizacji dała gminom do ręki wiele narzędzi, które mogą doprowadzić do skuteczniejszego wyprowadzenia obszaru (obszarów) ze stanu kryzysowego, w szczególności związanych z możliwością ustanowienia **specjalnej strefy rewitalizacji (SSR)**, uchwalenia **miejscowego planu rewitalizacji (MPR)** czy zawarcia **umowy urbanistycznej**. Warto będzie wspomnieć przy tym m.in. o takich zagadnieniach jak: wykorzystanie zamówień publicznych, partnerstwo publiczno-prywatne, prawo pierwokupu dla gmin czy instrumenty natury finansowej. Zostaną one omówione podczas niniejszego panelu.

FORMUŁA



Uczestnicy seminarium będą mogli podczas paneli wygłosić uprzednio zgłoszone referaty lub komunikaty. Każdy z uczestników może zgłosić po jednym takim stanowisku na panel. W zależności od pozostałego czasu uczestnicy będą mogli zabierać głos również w toku otwartej, moderowanej dyskusji po wygłoszeniu wszystkich stanowisk.

ZGŁOSZENIA

Wstęp jest wolny od opłat. Liczba miejsc jest jednak limitowana (ok. 100 uczestników). Z tego względu niezbędne jest uprzednie zgłoszenie udziału. **W przypadku dużej liczby zgłoszeń organizatorzy zastrzegają sobie prawo do limitowania liczby osób reprezentujących jedną instytucję.**

Zgłoszenia należy składać na adres: konferencje@im.edu.pl

PUBLIKACJA

Osoby zainteresowane napisaniem artykułu naukowego mogą się zgłaszać w ramach naboru tekstów do jednego z numerów periodyku "Metropolitan. Przegląd Naukowy" wydawanego przez IM. Osoby zainteresowane publikacją prosimy o kontakt z Redaktorem Naczelnym (dr Jakub H. Szlachetko – jakub.szlachetko@im.edu.pl).

ORGANIZATORZY



Instytut Metropolitalny

Organizacja ekspercka (think tank) integrująca reprezentantów różnych dyscyplin naukowych (prawa, administracji, urbanistyki), jak i profesji (prawników, urzędników) i pasji (działaczy społecznych, wolontariuszy). Jest to fundacja, organizacja pozarządowa i pozasamorządowa, której przyznano status organizacji pożytku publicznego. Prowadzi badania podstawowe i prace koncepcyjne w zakresie spraw metropolitalnych (polityk miejskich, systemów zarządzania, gospodarki przestrzennej).



Więcej informacji o działalności IM na stronie: www.im.edu.pl

Obszar Metropolitalny Gdańsk-Gdynia-Sopot

Powołane w 2011 roku stowarzyszenie samorządowe, mające na celu zacieśnienie współpracy i doprowadzenie do harmonijnego rozwoju obszaru metropolitalnego wokół Gdańska, poprzez jak najlepsze wykorzystanie potencjału miast i gmin członkowskich, z poszanowaniem ich odrębności i specyfiki. W ramach OMG-G-S działa 56 samorządów, obejmujące łącznie obszar o powierzchni blisko 5,2 tys km², zamieszkałe przez 1,45 mln mieszkańców.



KONTAKT

Wszelkich dodatkowych informacji o wydarzeniu udziela Dział Konferencji i Publikacji Naukowych Instytutu Metropolitalnego pod adresem: konferencje@im.edu.pl

Osoba odpowiedzialna:

Damian Zelewski

T: +48 514 372 055

M: damian.zelewski@im.edu.pl